

Éves publikus Energetikai Szakreferensi Jelentés

2022.

GABLINI Vagyonkezelő Zrt.

Készítette:

InFend Energy Kft.

2023.02.03



Tartalomjegyzék:	1. Cégs adatok
	2. Összesített energiafelhasználás 2022. év
	3. Havonkénti energiafelhasználás 2022. év
	4. Szemléletformálás 2022. év

1. Cégs adatok

név: GABLINI Vagyonkezelő Zrt.

Székhely: 1141 Budapest, Nótárius utca 5-7.

Adószám: 13823564-4-42

Cégsjegyzékszám: 01 10 045540

Fogyasztási
helyek száma: 4

Fogyasztási helyek címe:	1.	2040 Budaörs, Malomkő utca 2
	2.	1141, Budapest XIV., Nótárius utca 5-7. Hrsz.: 39521/5.
	3.	1152 Budapest, M-3 autópálya bevezető szakasz 12
	4.	2100 Gödöllő, Blaháné utca 2

A 2015. évi LVII. törvény 21/B. § és a 122/2015. (V.26.) Kormányrendelet továbbá a 2/2017. (II.16.) MEKH rendelet alapján 2016. december 21-től minden vállalatnak akinek az energiafogyasztása, három év átlagát figyelembe véve meghaladja a 400 000 kWh villamos energiát, 100 000 m³ földgázt vagy 3400 GJ hőmennyiséget, annak munkajogilag és társaság jogilag független energetikai szakreferenst kell foglalkoztatnia.

Társaságaink között megkötött szerződés alapján az InFend Energy Kft. havi jelentést készít a tárgyhavi energiafogyasztás mértékéről és annak értékeléséről a korábbi fogyasztási adatok, beruházások, fejlesztések, valamint egyéb körülmények tükrében.

Jelen 2022. évi jelentés összefoglalást ad Társaságuk 2022. évi energetikai tevékenységéről, fogyasztásáról.

2. Összesített energiafelhasználás 2022. év

Ekvivalens energiafelhasználás
kimutatásakor egységesen kWh mértékegységre váltjuk az energiahordozók felhasznált mennyiségét.

Így lesz:

1 MJ földgáz = 0,3077 kWh (a gáztechnikai normál állapot korrekciójával)

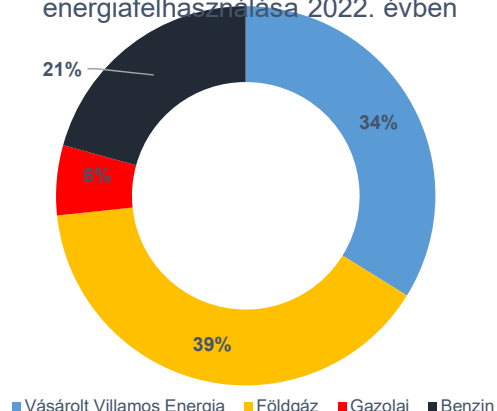
1 MJ távhő = 0,2777 kWh

1 liter gázolaj = 11,4 kWh

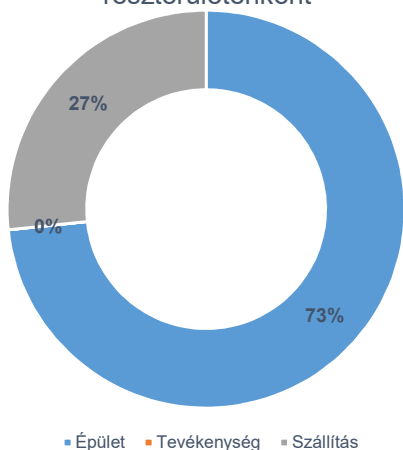
1 liter benzin = 9,4 kWh

1 kg PB gáz = 13,6 kWh

A GABLINI Vagyonkezelő Zrt.
összesített ekvivalens
energiafelhasználása 2022. évben



Össz. energia felhasználás
részterületenként



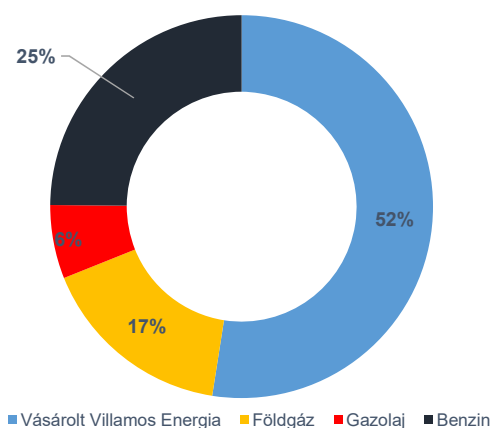
Részterületek:

Az energiafelhasználás célját a 2/2017. (II. 16.) MEKH rendelet három területre csoportosítja:

- Épület részterület
- Tevékenység részterület
- Szállítás részterület

A szakreferensi jelentésben az egyes energiahordozók felhasználási adatait eszerint kell feltölteni a MEKH adatbázisába.

A GABLINI Vagyonkezelő Zrt.
összesített energiaköltsége 2022. év

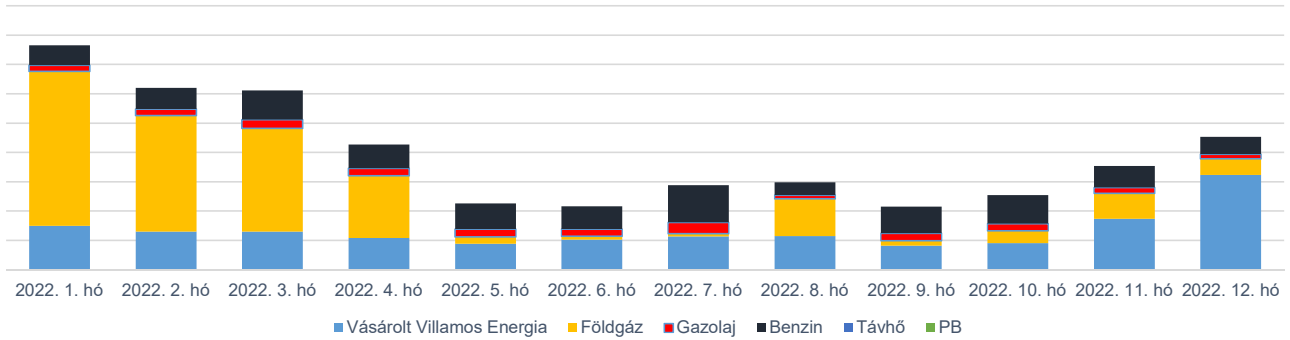


Erdő-egyenérték (élő fa): Az erdő-egyenérték megmutatja, hogy a havi üvegházhatású gáz kibocsátását hány hektár fa képes semlegesíteni 1 év alatt.

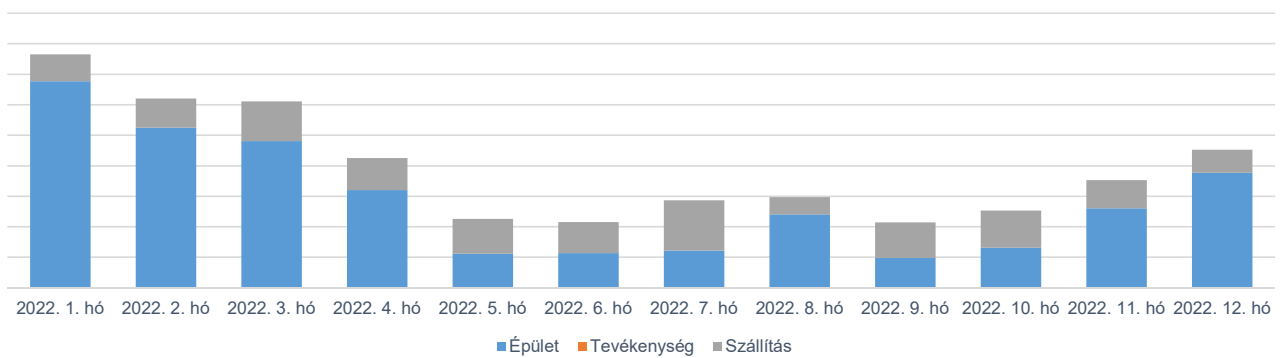
2022. éves felhasznált energia erdő egyenértéke: 83,7 hektár

3. Havi energiafelhasználás 2022. év

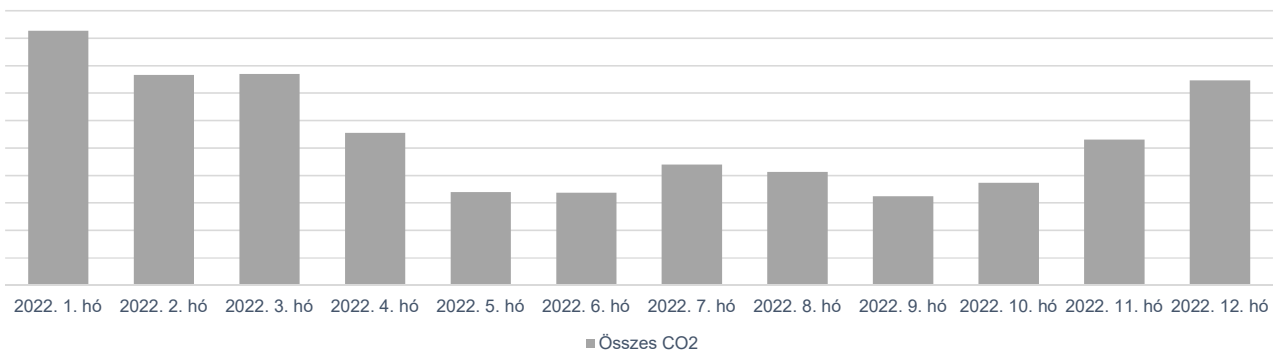
Ekvivalens energia felhasználás



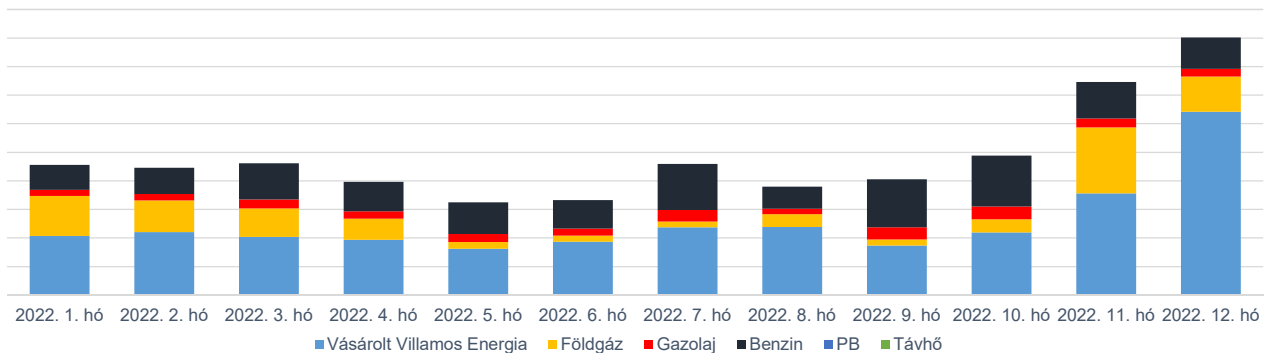
Össz. energia felhasználás részterületenként



CO2 kibocsátás



Energia költség



4. Szemléletformálás 2022. év

Aktív eléérések száma:

3 fő

Passzív eléérések száma:

100%

Munkatársaink az alábbi területeken kaptak energetikai szemléletformálást:

Hűtés

- Kültér és beltér közötti maximális hőmérsékletkülönbség tartása a nyári időszakban
- Zsalugáterek és redőnyök helyes használata
- Klímaberendezések alkalmazásának optimalizálása
- Meleget kibocsátó berendezések megfelelő elhelyezése
- Alapvető hűtőberendezések hőmérsékletének beállítása

- Hőszigeteléssel kapcsolatos résztevékenységek prioritizálása
- Hővesztéséget befolyásoló mutatószámokról való tájékoztatás
- Hőszigetelés fontossága a nyári időszakban
- Nyílászárók cseréjével elérhető megtakarítások
- Szigetelés fontossága gépészeti elemek esetén

Hőszigetelés